



Table of Contents

01

基本コンセプト

02

施設のご紹介

03

利用開始に向けて

01

基本コンセプト

基本コンセプト

Deloitte Tohmatu Innovation Parkとは？



各種プレーヤーが有機的に繋がる日本最大級のオープンエコシステム型
イノベーションスペース

- 新たなビジネスが創発し、CO-EVOLUTION（共進化）が生まれ
続ける拠点



単なるシェアオフィスではなく、デジタル社会の中であらゆるものが
リンクすることが当たり前になる時代に適した**体験型施設**

- イノベーション創出からビジネス化までの成長を助成する
ためのインキュベーション並びにPoCサンドボックス施設



Deloitte Greenhouseと**連携**させ、Deloitte Greenhouseという
“家”でデザインシンキングを通じて考えたアイデアを、Deloitte
Tohmatu Innovation Parkという家の先にある“庭”で実ビジネス
化を展開



民間企業のみならず、大学研究室の分室機能や実証実験が可能な地方
自治体も同居し、**産学官連携**にてシード発掘～実施までの環境を提供

02

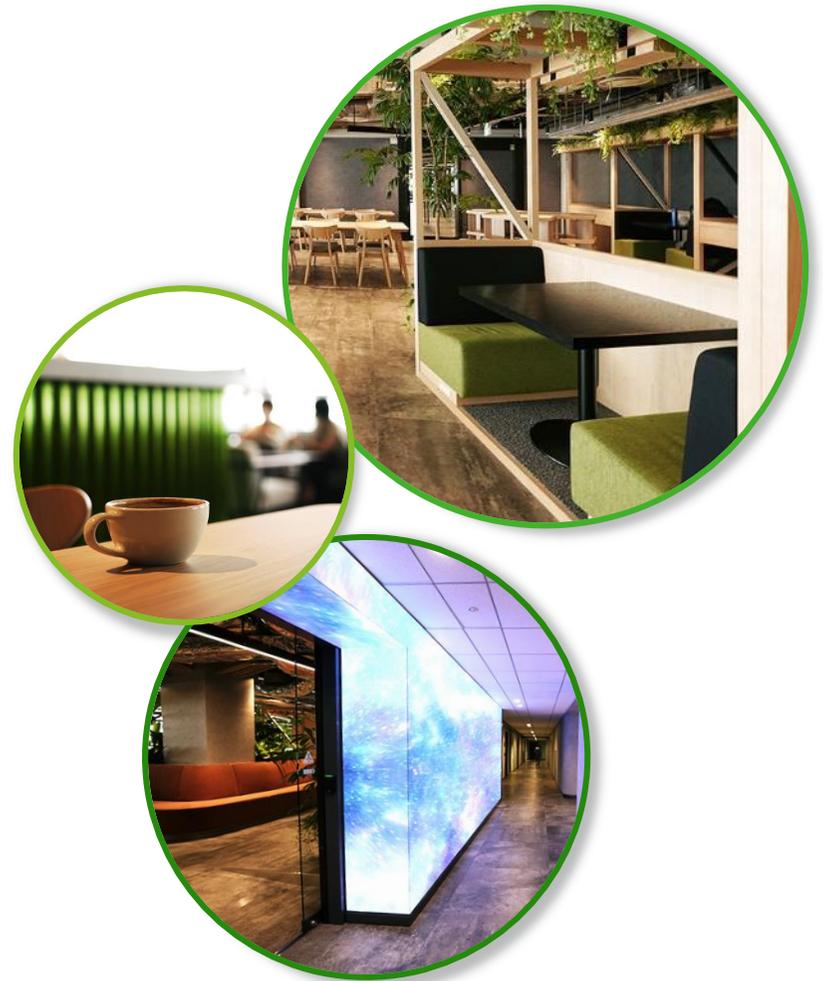
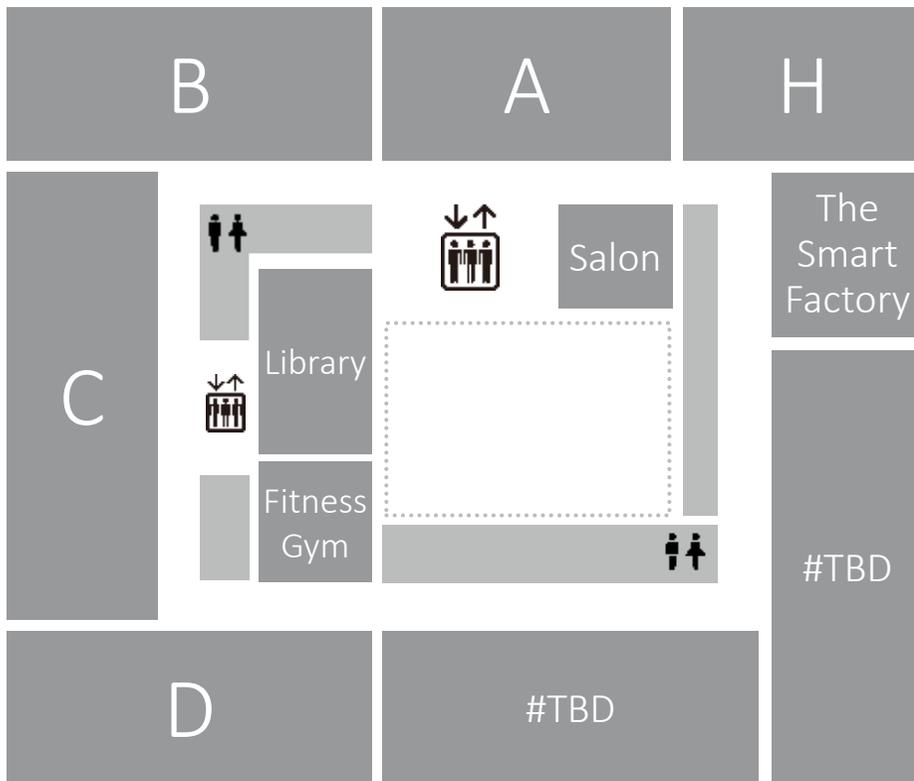
全体概要



Deloitte Tohmatsu Innovation Park フロアマップ

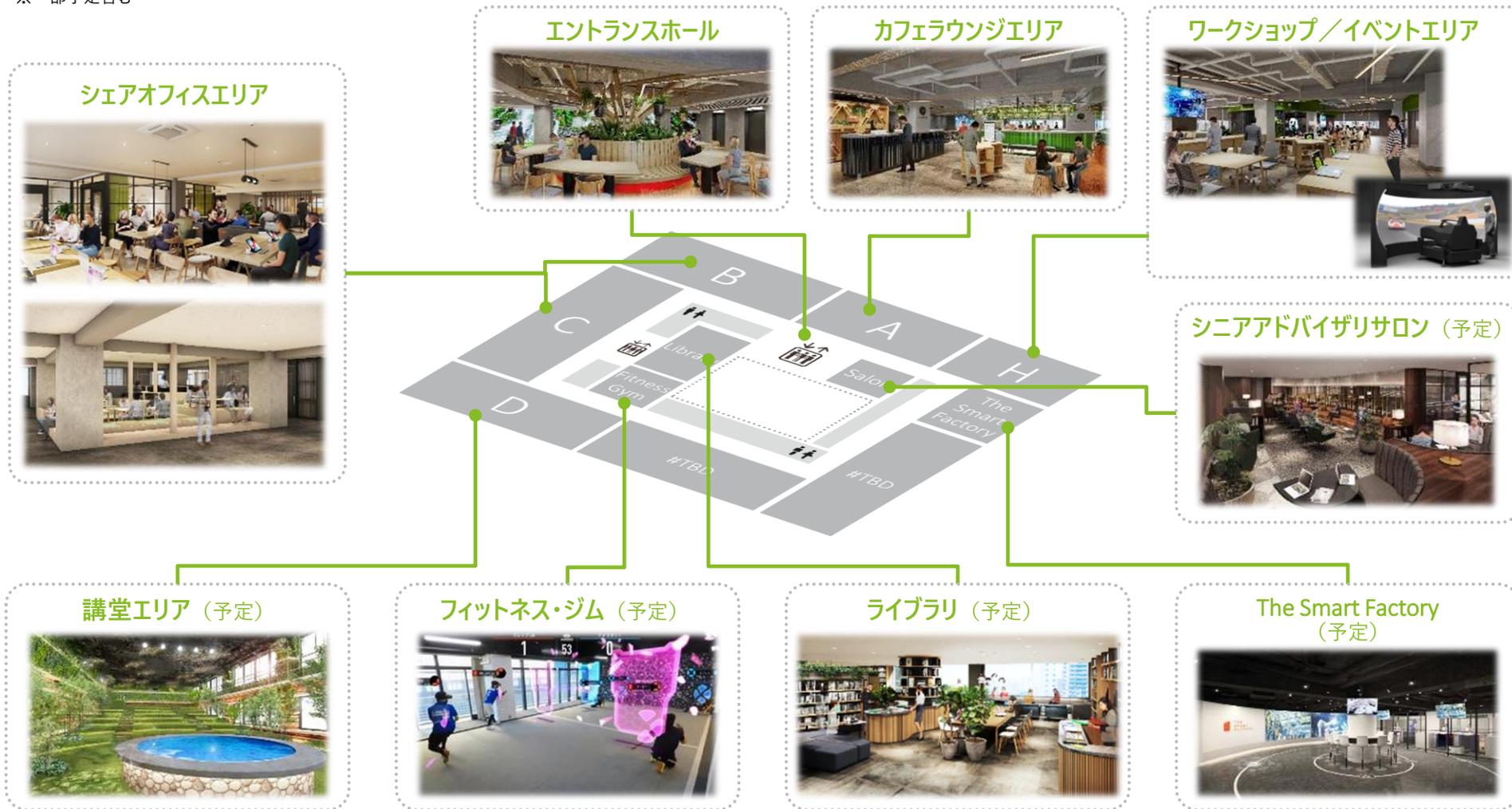
※一部予定含む

FLOOR MAP



Deloitte Tohmatu Innovation Park 全体概要

※一部予定含む



03

施設のご紹介



ゾーン別利用イメージ

Room A



カフェラウンジエリア

概要 Deloitte Tohmatu Innovation Parkの入り口となります。Webシステムからの本人認証で入出。入口すぐにあるカフェにて提供される本格コーヒーをお飲みいただきながら、ちょっとした会話や業務、またショーケースに触れ、来訪者に新しい刺激を与えます。

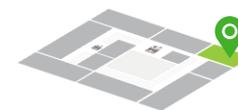
利用者 無料会員○ / 有料会員○

開放時間 月～金 9:30 - 19:00
※カフェの営業は 月～金 9:30 - 18:30

提供機能 カフェ & フリーカフェエリア（座席：100席+ソファ多数）、大型LEDタッチパネル、ショーケース他



Room H



ワークショップ・イベントエリア

概要 イベントやワークショップ、カーシミュレータを活用した各種実験や体験ができるエリアです。通常はカフェラウンジエリアとして活用可能です。またAnalyticsやDigital系のデロイトトーマツサービス提供ルームがあり、プロトタイプングなどの依頼が可能です。

利用者 無料会員× / 有料会員○

開放時間 月～金 9:00 - 19:00

提供機能 イベントスペース（最大約150名）、ショーケース、デロイトトーマツサービス提供ルーム



ゾーン別利用イメージ

Room B



シェアオフィスエリア

概要 Deloitte Tohmatsu Innovation Park会員専用のセキュアエリアです。4～8人の個室とタッチダウンデスクが会員様の執務室です。またフォンブースやつながりをもたらすラウンジスペースなどで構成されています。更にサテライトコントロールルームを設けており、将来的にデロイトトーマツ所有の小型衛星を通じて提供されてくる衛星データ・宇宙データ群もご活用いただけます。

利用者 無料会員× / 有料会員○

開放時間 月～土 9:00 - 23:00

提供機能 貸しオフィス（個室12部屋）、タッチダウンデスク、会議室、デロイトトーマツサービス提供ルーム



Room C



シェアオフィスエリア

概要 Room B同様Deloitte Tohmatsu Innovation Park会員専用のセキュアエリアです。こちらのエリアはベンチャー記者クラブや各自治体の サンドボックス要件などが分かるDeloitte Tohmatsu Innovation Fieldサービスの案内や電波暗室などが設置される予定です。

利用者 無料会員× / 有料会員○

開放時間 月～土 9:00 - 23:00

提供機能 貸しオフィス（個室18部屋）、タッチダウンデスク、会議室、デロイトトーマツサービス提供ルーム





デロイト トーマツ グループは、日本におけるデロイト アジア パシフィック リミテッドおよびデロイト ネットワークのメンバーであるデロイト トーマツ 合同会社ならびにそのグループ法人（有限責任監査法人 トーマツ、デロイト トーマツ コンサルティング 合同会社、デロイト トーマツ ファイナンシャル アドバイザリー 合同会社、デロイト トーマツ 税理士 法人、DT 弁護士 法人およびデロイト トーマツ コーポレート ソリューション 合同会社を含む）の総称です。デロイト トーマツ グループは、日本で最大級のプロフェッショナル グループのひとつであり、各法人がそれぞれの適用法令に従い、監査・保証業務、リスク アドバイザリー、コンサルティング、ファイナンシャル アドバイザリー、税務、法務等を提供しています。また、国内約30都市以上に1万5千名を超える専門家を擁し、多国籍企業や主要な日本企業をクライアントとしています。詳細はデロイト トーマツ グループ Web サイト（www.deloitte.com/jp）をご覧ください。

Deloitte（デロイト）とは、デロイト トウシュート マツ リミテッド（“DTTL”）、そのグローバル ネットワーク 組織を構成するメンバー ファーム およびそれらの関係法人（総称して“デロイト ネットワーク”）のひとつまたは複数 を指します。DTTL（または“Deloitte Global”）ならびに各メンバー ファーム および関係法人はそれぞれ法的に独立した別個の組織体であり、第三者に関して相互に義務を課しまたは拘束させることはありません。DTTL および DTTL の各メンバー ファーム ならびに関係法人は、自らの作為および不作為についてのみ責任を負い、互いに他のファーム または関係法人の作為および不作為について責任を負うものではありません。DTTL はクライアントへのサービス提供を行いません。詳細は www.deloitte.com/jp/about をご覧ください。

デロイト アジア パシフィック リミテッドはDTTLのメンバーファームであり、保証有限責任会社です。デロイト アジア パシフィック リミテッドのメンバーおよびそれらの関係法人は、それぞれ法的に独立した別個の組織体であり、アジア パシフィック における100を超える都市（オークランド、バンコク、北京、ハノイ、香港、ジャカルタ、クアラルンプール、マニラ、メルボルン、大阪、ソウル、上海、シンガポール、シドニー、台北、東京を含む）にてサービスを提供しています。

Deloitte（デロイト）は、監査・保証業務、コンサルティング、ファイナンシャル アドバイザリー、リスク アドバイザリー、税務、法務などに関連する最先端のサービスを、Fortune Global 500®の約9割の企業や多数のプライベート（非公開）企業を含むクライアントに提供しています。デロイトは、資本市場に対する社会的な信頼を高め、クライアントの変革と繁栄を促し、より豊かな経済、公正な社会、持続可能な世界の実現に向けて自ら率先して取り組むことを通じて、計測可能で継続性のある成果をもたらすプロフェッショナルの集団です。デロイトは、創設以来175年余りの歴史を有し、150を超える国・地域にわたって活動を展開しています。“Making an impact that matters”をパーパス（存在理由）として標榜するデロイトの約345,000名のプロフェッショナルの活動の詳細については、（www.deloitte.com）をご覧ください。

本資料は皆様への情報提供として一般的な情報を掲載するのみであり、デロイト トウシュート マツ リミテッド（“DTTL”）、そのグローバル ネットワーク 組織を構成するメンバー ファーム およびそれらの関係法人（総称して“デロイト ネットワーク”）が本資料をもって専門的な助言やサービスを提供するものではありません。皆様の財務または事業に影響を与えるような意思決定または行動をされる前に、適切な専門家にご相談ください。本資料における情報の正確性や完全性に関して、いかなる表明、保証または確約（明示・黙示を問いません）をするものではありません。またDTTL、そのメンバーファーム、関係法人、社員・職員または代理人のいずれも、本資料に依拠した人に係りして直接または間接に発生したいかなる損失および損害に対して責任を負いません。DTTLならびに各メンバーファームおよびそれらの関係法人はそれぞれ法的に独立した別個の組織体です。

